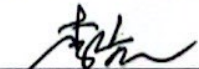


专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: <u>李浩</u>
	职称: <u>讲师</u>
	工作单位: <u>常州纺织服装职业技术学院</u>
项目信息	项目名称: <u>学生公寓物业服务延长服务期</u>
	供应商名称: <u>常州学子物业有限公司</u>
专业人员论证意见	<p>该项目为常州工程职业技术学院学生公寓物业服务项目.原合同将于2024年8月26日到期.现因相关原因新的学生公寓物业服务项目暂无法有效衔接.按期完成.为保证学校开学正常.学生需求得以满足.提出延长原物业公司服务期一个月.预算为27万元.不超过原合同价2735273元/年的10%.</p> <p>经论证.该做法符合相关规定.建议以确需需求和学校开学稳定为先.与现物业服务单位(常州学子物业有限公司)形成补充协议.</p>
专业人员签字	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: right;"> 日期 <u>2024年8月26日</u> </div> </div>

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。



专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 徐萍
	职称: 副教授
	工作单位: 常州机电职业技术学院
项目信息	项目名称: 学生公寓物业服务延长服务期
	供应商名称: 常州学子物业有限公司
专业人员论证意见	<p>常州二程职业技术学院学生公寓物业服务合同将于2024年8月28日到期,新的学生公寓物业服务(2024-2027)采购项目因客观原因无法按期完成.为保证学生公寓稳定,提出延长原物业公司服务期一个月,预估服务费27万元,不超过原合同价2735273元/年的10%。</p> <p>经论证,认为该做法符合《中华人民共和国政府采购法》第四十九条的规定,建议学校按规定与现学生公寓物业服务供应商(常州学子物业有限公司)签订补充合同。</p>
专业人员签字	徐萍
	日期 2024年 8月 26日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。



专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 高伟
	职称: 副研究员
	工作单位: 常州信息职业技术学院
项目信息	项目名称: 常州工程职业技术学院学生公寓 物业服务(2024年~2027年)标包
	供应商名称: 常州学子物业服务服务有限公司
专业人员论证意见	<p>(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的 表达意见)</p> <p>常州工程职业技术学院学生公寓物业服务 (2024年~2027年)标包原定于2024年8月23日在 常州市政府标包中心开标,后因评标方法与评标 标准中需修改发更正公告,故开标时间延期至 2024年9月9日。</p> <p>原物业服务合同(供应商:常州学子物业服务有限 公司)于2024年8月28日到期,为保证学生开学 稳定,建议由原物业公司服务延长一个月至 2024年9月30日,服务费估算27万元人民币,没有 超过原合同价2735273元/年的10%,符合相关规定。</p>
专业人员签字	<p>高伟</p> <p>日期: 2024年8月26日</p>

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

